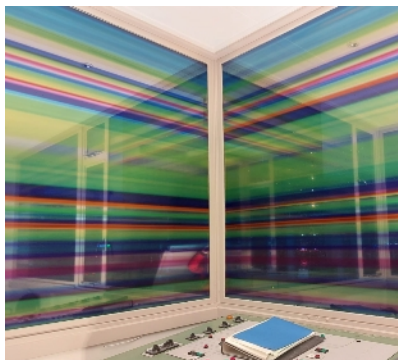


Portfolio Stichting Brugwachtershuisjes

april 2024



Stichting Brugwachtershuisjes

In Nederland zijn ongeveer 1.000 brugwachtershuisjes waarvan de oorspronkelijke functie is vervallen omdat de bediening op afstand is geplaatst. Inmiddels heeft bijna 10% van de huisjes een nieuwe functie gekregen als een galerie, hotelkamer, kiosk of kapsalon.

De Stichting Brugwachtershuisjes zet zich sinds 2012 in als katalysator voor de herbestemming en het hergebruik van lege brugwachtershuisjes in Nederland. Dankzij vele projecten, onderzoeksopdrachten, beheer en eigen inzet heeft de stichting veel kennis, informatie en een divers netwerk opgebouwd. De stichting wordt vaak benaderd door nieuwe initiatiefnemers, geïnteresseerden en eigenaren van brugwachtershuisjes (gemeenten, provincies of andere overheden) als het over herbestemming van brugwachtershuisjes gaat. Het werk van de stichting wordt voor het grootste deel door vrijwilligers verricht. De inzet en ambities zijn in drie pijlers onder te verdelen:

- Projecten voor herbestemming, adviesdiensten voor derden
- Beheer en exploitatie van lege huisjes i.s.m. met andere organisaties
- Kenniscentrum voor initiatiefnemers en netwerken rondom hergebruik van brugwachtershuisjes.

Hieronder een selectie van gerealiseerde projecten door de jaren heen.



KENNISCENTRUM

Publicatie 'Bakens in de Stad'

'Bakens in de stad' is onze ruim 180 pagina's tellende publicatie over het herbestemmen van brugwachtershuisjes in Nederland. De publicatie is een verzameling van mooie gesprekken over en beschrijvingen van brugwachtershuisjes, bijzondere fotoportretten die de onopvallende objecten doen opvallen, allen samengebracht in een kleurrijk ontwerp. Het boek is er voor iedereen die geïnteresseerd is in het behouden en herbestemmen van Nederlands cultureel erfgoed en brugwachtershuisjes in het bijzonder. 2024 | Doneer & ontvang het boek: <https://www.brugwachtershuisjes.nl/bakens-in-de-stad-verkrijgbaar/>

Artikel 'Kleine huisjes, grote kansen' in Rooilijn, hét platform voor kennisuitwisseling en debat in de ruimtelijke ordening

Het lukt de Stichting Brugwachtershuisjes deze huisjes voor sloop en verval te behouden. Dit herbestemmingsproces lijkt gemakkelijker dan het in werkelijkheid is | november 2023

<https://www.rooilijn.nl/artikelen/kleine-huisjes-grote-kansen/>

Praktijkvoorbeeld erfgoedparticipatie FARO

Het hergebruik van brugwachtershuisjes is een praktijkvoorbeeld in het kader van het FARO-programma over erfgoedparticipatie van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed. Ook schreven we een artikel voor de publicatie 'Erfgoed is mensenwerk, samen verder met Faro in de leefomgeving'.

<https://www.cultureelerfgoed.nl/onderwerpen/erfgoedparticipatie-faro/faro-in-de-praktijk/brugwachtershuisjes>
<https://www.cultureelerfgoed.nl/onderwerpen/erfgoedparticipatie-faro/documenten/publicaties/2022/01/01/erfgoed-is-mensenwerk-samen-verder-met-faro-in-de-leefomgeving>

Webinar & regiobijeenkomsten 'De verbindende kracht van brugwachtershuisjes'

In 2021 het organiseren en faciliteren van een webinar en vier regiobijeenkomsten over de verbindende kracht van brugwachtershuisjes in Zuid-Holland, Noord-Holland, Noord-Brabant en Overijssel. In samenwerking met de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed in het kader van het Faro-programma over erfgoedparticipatie.

<https://www.brugwachtershuisjes.nl/nieuws/opname-webinar/>

Vakexcursie SWEETS hotel Amsterdam

Op 18 juni 2019 eerste vakexcursie naar SWEETS hotel georganiseerd in Amsterdam. Dit hotel bestaat uit getransformeerde brugwachtershuisjes tot hotelkamers. Uiteindelijk zal het groeien naar 28 'kamers' verspreid over de stad.

Expertmeetings

Op 9 september 2014 eerste expertmeeting voor eigenaren van brugwachtershuisjes georganiseerd i.s.m. Boei, restaureren en herbestemmen van cultureel erfgoed te Amersfoort. Aanwezig: totaal 14 personen waaronder diverse eigenaren en Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed.

Op 19 mei 2016 tweede expertmeeting voor eigenaren en gebruikers van brugwachtershuisjes i.s.m. Anna Vastgoed & Cultuur te Den Haag.

Website, diverse nieuwsbrieven, social media Facebook, LinkedIn, Instagram.

PROJECTEN & BEHEER

Educatieproject Technasium Rotterdam

Opdracht voor tweedejaars leerlingen HAVO en VWO van het Lyceum Kralingen: Ontwerp een tentoonstelling over een brugwachtershuisje, waarmee je historisch besef creëert. I.s.m. gemeente Rotterdam | 2023-2024

SPOT ON! Poëtische lichtkunst 10 jaar Stichting Brugwachtershuisjes

Ter gelegenheid van het tienjarig bestaan van de Stichting Brugwachtershuisjes werden in twaalf steden door het gehele land brugwachtershuisjes voorzien van licht- en dichtkunst en op die manier in de spotlight gezet. Kunstenaar: Marco Broeders | productie: Mothership BV | I.s.m. diverse gemeentes, stadsdichters, lokale ondernemers & bewoners en fondsen | 2022-2023

<https://www.brugwachtershuisjes.nl/projecten/spot-on/>

Jubileumgesprekken 10 jaar Stichting Brugwachtershuisjes

In gesprek met een mede-oprichter, eigenaar, architect, theatermaker over 10 jaar Stichting Brugwachtershuisjes.

<https://www.brugwachtershuisjes.nl/10-jaar-sbwh/>



Advieswerkzaamheden & culturele programmering brugwachtershuis Den Helder

Het oudste brugwachtershuis uit 1850 in Den Helder is verlaten, in slechte staat en een gemeentelijk monument. Dit brugwachtershuisje is een visuele herinnering die het hedendaags belang van het havengebied verankert in het verleden. Om het beheer en onderhoud van het brugwachtershuis te borgen, is een passende herbestemming noodzakelijk. Daarvoor zoekt de gemeente na renovatie een nieuwe gebruiker. In opdracht van de gemeente Den Helder heeft Stichting Brugwachtershuisjes met diverse partners gewerkt aan startbijeenkomst, oproep voor hergebruik, pr en culturele programmering via onder andere een lichtprojectie | 2021-2023

Second opinion sloop brugwachtershuisje Stierenbrug Leiderdorp

Stichting Brugwachtershuisjes heeft haar kennis en ervaring ingezet om de mogelijkheden 'sloop', 'opknappen' en 'herbestemmen' te onderzoeken voor het brugwachtershuisje van de Stierenbrug in opdracht van de gemeente Leiderdorp. De resultaten hiervan zijn verwoord in een aantal aandachtspunten voor de verschillende opties. Mede op basis van dit rapport stelde het college – alle opties afwegende – dat sloop uiteindelijk de meest reële oplossing was | 2023

Advies en beheer brugwachtershuisje Koningin Julianabrug Katwijk

Advieswerkzaamheden en selectie nieuwe gebruiker voor compleet gerenoveerde Koningin Julianabrug met brugwachtershuisje. In het huisje zit een kiosk ter promotie van Katwijkse producten en lokale initiatieven. Opdracht: gemeente Katwijk | beheer: Stichting Brugwachtershuisjes | 2021

www.brugwachtershuisjekatwijk.nl

Creatieve invulling en advieswerkzaamheden brugwachtershuisjes Schiedam

Projectleiding creatieve invulling van drie Schiedamse brugwachtershuisjes met natuurfotografie, waterecologie en spiegelkunst. Advieswerkzaamheden rondom knelpunten en kansen voor hergebruik voor nieuw te bouwen brugwachtershuisje en te renoveren brugwachtershuisje.

Opdracht: gemeente Schiedam | I.s.m.: lokale kunstenaars, Stichting Mooi Werk & cultureel ondernemer Julia Snickers | 2020-2021



Overbruggen II, gedeeld gebruik & beheer brugwachtershuisjes Dordrecht

Gedeeld gebruik van vijf brugwachtershuisjes voor noodbediening brug en maatschappelijke en culturele doeleinden. Met tot 2023 Brugwachter Teus, volksthater met een lach en een traan met meer dan 3000 volgers op Facebook. Daarna De Eenzame Rups maatschappelijk kunstproject, tiny office, studio grafisch ontwerper, expositieruimte thema hergebruik en etalage Binnenvaartmuseum.

Opdracht: gemeente Dordrecht | I.s.m. lokale kunstenaars en subsidie Provincie Zuid-Holland. Organisatie en beheer: Stichting Brugwachtershuisjes | 2021-heden

Overbruggen I, kunstroute Dordtse brugwachtershuisjes

Overbruggen, kunstroute Dordtse brugwachtershuisjes, was een kunstproject met zes brugwachtershuisjes in Dordrecht in samenwerking met zes kunstenaars.

Financiering: gemeente Dordrecht, Erfgoedlijn Waterdriehoek (Provincie Zuid-Holland), Havenbedrijf Rotterdam (Dordrecht & Water), Prins Bernard Cultuurfonds | 2017-2019

www.brugwachtershuisjes.nl/projecten/overbruggen-dordrecht/

Stadsmakerscongres Rotterdam

Deelname aan programma Stadsmakerscongres Rotterdam met in 2018 rondleiding, 2019 brainstormsessie in brugwachtershuisje Lage Erfbrug en 2020 Doe het zelf tour en kijkdoos expo in brugwachtershuisje Zaagmolenbrug.

Bouwproject en beheer kiosk Lage Erfbrug Rotterdam

Lil' Delfshaven de beste plek om de boten te zien varen en Delfshaven te ervaren. Het is een gemeentelijk monument met kiosk voor koffie en lokale producten. De herbestemming van dit brugwachtershuisje vormde de basis voor de start van Stichting Brugwachtershuisjes in 2012. Om het huisje veilig voor een andere functie geschikt te maken is de voordeur verplaatst naar buiten de slagbomen.

Eigenaar: gemeente Rotterdam | projectleiding verbouw & beheer huisje: Stichting Brugwachtershuisjes | 2013-heden

www.brugwachtershuisjes.nl/projecten/lage-erfbrug/

Zaagmolenbrug Rotterdam

Sinds 2012 beheert de stichting het monumentale brugwachtershuisje van de Zaagmolenbrug. Deze brug is al weer een tijd geleden een vaste brug geworden. Het huisje verloor daarmee haar functie. Sinds 2012 verhuurt de stichting het huisje als expositieruimte aan afwisselende initiatiefnemers.

Inventarisatie & beheer 23 brugwachtershuisjes Provincie Zuid-Holland

Inventarisatie van 23 brugwachtershuisjes in opdracht van Provincie Zuid-Holland i.s.m. Movares.

Onderzoek naar o.a.: locatiekenmerken, toegankelijkheid, veiligheidsaspecten, techniek, sloopskosten t.o.v. kosten achterstallig onderhoud, kosten casco-onderhoud, knelpunten en kansen hergebruik.

Resultaat: beheercontract voor 23 brugwachtershuisjes tussen Provincie Zuid-Holland en Stichting Brugwachtershuisjes | i.s.m. professioneel beheerder Gapph | 2016-heden



Trekvaarten & Brugwachtershuisjes 2015 & 2018

De provincie Zuid-Holland heeft de ambitie om bestaand erfgoed te behouden voor toekomstige generaties door het te beschermen, te laten beleven en te benutten. De trekvaarten behoren ook tot het Zuid-Hollands erfgoed. Om voorbijgangers te informeren over de bijzondere geschiedenis van de trekvaarten en tegelijkertijd enthousiast te maken over de kwaliteiten en mogelijkheden van de bijbehorende brugwachtershuisjes realiseerde Stichting Brugwachtershuisjes in 2015 en 2018 14 'informatievensters' voor evenveel brugwachtershuisjes.

www.brugwachtershuisjes.nl/projecten/trekvaarten/

Waar wacht je op?! Zwolle

Gooitske Zijlstra (gooitz) en Anne Marth Kuider (Ministerie van Onverwachte Zaken) organiseerden van 2015-2018 'Waar wacht je op' van Stichting Zwolse Brugwachtershuisjes in samenwerking met de gemeente Zwolle. Zo kon je naar het theater in een brugkelder, was een huisje met een expositie omgetoverd tot een aquarium, schreef dichter Boudewijn Betzema ter plekke troostgedichten en was er een blind-dateroute. Stichting Brugwachtershuisjes kon zo in de praktijk kennis opdoen over sleutelcontracten, eigenaren meekrijgen en organiseerde vakexcursies. Gooitske Zijlstra is inmiddels als projectleider/vrijwilliger verbonden aan Stichting Brugwachtershuisjes.

www.brugwachtershuisjeszwolle.nl/

Bossche Brugwachtershuisjes

Bossche Brugwachtershuisjes is in 2016 ontstaan als burgerinitiatief, omdat ze zo goed als leeg stonden. Ze zijn onderdeel van het stadsontwikkelingsproject 'Zuid-Willemspark'. De huisjes zijn nu tijdelijk "publiek domein"; makers, creatieve ondernemers en stadsbewoners ontfermen zich over de huisjes met community art. We noemen dit een bouwritueel. Kunst en storytelling helpen deze huisjes te vernieuwen vanuit draagkracht.

Het project is door social designer en de lokale projectleider Imke van Dillen ontwikkeld en uitgevoerd van 2016-2018 onder de vlag van Stichting Brugwachtershuisjes. Vanaf half 2019 valt het project onder de lokaal opgerichte Stichting Weeshuisjes.

www.bosschebrugwachtershuisjes.nl & www.campingkoffietent.nl



Quickscan 13 brug- en sluiswachtershuisjes provincie Flevoland

Inventarisatie van 13 brug – en sluiswachtershuisjes in opdracht van Provincie Flevoland. Onderzoek naar o.a.: locatietekens, toegankelijkheid, veiligheidsaspecten, techniek, knelpunten en kansen hergebruik | 2014

Open Monumentendag Rotterdam

Voor Open Monumentendag 2016 heeft Stichting Brugwachtershuisjes een programma samengesteld voor de Rotterdamse brugwachtershuisjes. In 15 huisjes was een beleving geplaatst. Van muziek tot kunst. Van een kijkje in de brugkelder tot een voor deze dag samengestelde fietsroute.



Stichting Brugwachtershuisjes
info@brugwachtershuisjes.nl
www.brugwachtershuisjes.nl
06-2812 8755

www.facebook.com/brugwachtershuisjes
www.linkedin.com/company/stichting-brugwachtershuisjes/
<https://www.instagram.com/brugwachtershuisjes/>